

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/24334/2019/VC
Č.spisu: 21140/2019
Vyřizuje: J.Václavíková
Telefon: 492 105 430
Fax: 493 623 183
E-mail: vaclavikova@horice.org

V Hořicích, dne: 9. 12. 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zahajuje řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Garáž u objektu k bydlení č. p. 85 v Cerekvici nad Bystřicí

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. č. 99 v katastrálním území Cerekvice nad Bystřicí, jejímiž vlastníky jsou

**Jaroslav Tluka, nar. 2. 12. 1960, Cerekvice nad Bystřicí 149, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí,
Miloslava Tluková, nar. 12. 12. 1964, Cerekvice nad Bystřicí 149, 507 77 Cerekvice nad
Bystřicí**

(dále jen "vlastník").

Popis:

- dne 26. 11. 2019 bylo provedeno místní šetření na základě podaného podnětu Městského úřadu Hořice, odboru živnostenského, ve věci důvodného podezření, že na uvedeném pozemku byly porušeny předpisy upravující provozování živnosti tím, že není zajištěna způsobilost provozovny pro provozování živnosti s předměty podnikání „opravy silničních vozidel“ a „klempířství a oprava karosérií“ na výše uvedené stavbě
- při kontrolní prohlídce stavební úřad zjistil, že původní přístřešek je opláštěný a tvoří přístavbu ke kotelně objektu k bydlení (propojení s kotelnou je otvorem, ve kterém byla původně osazena vrata)
- dle sdělení vlastníka je prostor užíván jako garáž (původní kotelna i nová přístavba)
- v prostoru původní kotelny je umístěno lokální topidlo na tuhá paliva
- kotelna objektu k bydlení byla povolena dne 17. 12. 1983 vydáním stavebního povolení pod č. j. 428/83

Stavební úřad oznamuje podle § 129 odst. 2 stavebního zákona zahájení řízení o odstranění stavby uvedené v § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hořice, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické domluvě).

Poučení:

Vlastník nebo stavebník má možnost podat **ve lhůtě 30 dnů** od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Stavbu uvedenou v § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona lze dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník prokáže, že

- a) není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území,
- b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Gabriela Vaňkátová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci:

Jaroslav Tluka, Cerekvice nad Bystřicí č.p. 149, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí
Miloslava Tluková, Cerekvice nad Bystřicí č.p. 149, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí
Obec Cerekvice nad Bystřicí, IDDS: 67bbmkh
Elzbieta Tábořská, Cerekvice nad Bystřicí č.p. 86, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí
Karel Tábořský, Pod Lipou č.p. 1665, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Irena Pilařová, Valentova č.p. 1727/13, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

K vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Veřejnou vyhláškou:

STAVEBNÍ DRUŽSTVO CEREKVICE