

AUTORIZACE

ČÍSLO PARE

ČÍSLO ZMĚNY	DATUM ZMĚNY	POPIS/OBSAH ZMĚNY	PODPIS

STUDIE LOKALITA RD "ZA PEKÁRNOU", CEREKVICE NAD BYSTRICÍ

název akce

stavební objekt

Cerekvice nad Bystřicí Cerekvice nad Bystřicí 53 507 77 Cerekvice nad Bystřicí objednatel	. . . spolupráce
k.ú. Cerekvice nad Bystřicí místo stavby	Královéhradecký kráj



DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ
Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové
tel : 495 219 036, 495 212 647, fax : 495 221 677
e-mail : dik@dik - hk.cz, http : www.dik-hk.cz

PRŮVODNÍ ZPRÁVA výkres	měřítko	STUDIE stupeň
----------------------------------	---------	------------------

ING. M. BURIANEC kontroloval		ING. M. BURIANEC hlavní inženýr projektu		A085/20 číslo zakázky	1 číslo přílohy
Ing. Zdeněk Puhlovský zodpovědný projektant		Ing. Zdeněk Puhlovský vedoucí projektant		05/2021 datum	

OBSAH

Obsah

OBSAH	2
A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.2. PODKLADY	3
B. CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	4
B.1. ŠIRŠÍ VZTAHY	4
B.2. OCHRANNÁ PÁSMA	4
B.3. URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ	4
B.4. REGULATIVY PRO BUDOUCÍ VÝSTAVBU	5
A) FUNKČNÍ REGULACE	6
B) PROSTOROVÁ REGULACE	6
B.5. DOPRAVA	7
B.6. INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	8
A) VODOVOD	8
B) KANALIZACE	8
C) PLYNOVOD	9
D) ELEKTROVÝKONOVY	9
B.7. DOTČENÉ POZEMKY	10
B.8. ETAPIZACE VÝSTAVBY	11
C. ZÁVĚR A DOPORUČENÍ	11

PŘÍLOHA Č.1 – PROGNÓZA INTENZIT GENEROVANÉ DOPRAVY

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. Základní údaje

A.1. Identifikační údaje

Název stavby:	Studie lokalita RD Za Pekárnou, Cerekvice nad Bystřicí
Stupeň dokumentace:	Studie
Kraj:	Královéhradecký
Místo stavby:	obec Cerekvice nad Bystřicí
Katastrální území:	k.ú. Cerekvice nad Bystřicí
Charakter stavby:	cílové využití vymezeného území

Zadavatel / Objednatel

Název:	Cerekvice nad Bystřicí
Adresa:	Cerekvice nad Bystřicí 53 507 77 Cerekvice nad Bystřicí
Kontaktní osoba:	Milan Tobolka, tel. 724 137 271, starosta@cerekvice.cz

Zhotovitel studie

Název:	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.
Adresa:	Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové
IČO:	27466868
DIČ:	CZ27466868
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Miloš Burianec, autorizovaný inženýr ČKAIT v oboru dopravní stavby č.0600437 tel.: 495 219 036 dik@dik-hk.cz

Zodpovědný projektant:	Ing. Zdeněk Puhlovský tel.: 495 219 013 kl.15 puhlovsky@dik-hk.cz
------------------------	--

Kontroloval:	Ing. Miloš Burianec, autorizovaný inženýr ČKAIT v oboru dopravní stavby č.0600437 tel.: 495 219 036 dik@dik-hk.cz
--------------	--

A.2. Podklady

- mapové podklady z KN v měřítku 1 : 1 000
- Územní plán obce Cerekvice nad Bystřicí z roku 2000, změna č.1 z roku 2010
- Vyjádření správců k existenci inženýrských sítí
- Zadání dle Smlouvy o dílo

B. Charakteristika řešeného území

B.1. Širší vztahy

Řešená lokalita se nachází na západním okraji obce Cerekvice nad Bystřicí v blízkosti obce Třebovětice. Navrhovaná výstavba na území „Za Pekárnou“ propojí zástavbou obce Třebovětice a obec Cerekvice.

Dotčené území je zejména na p.č. 529 k.ú. Cerekvice nad Bystřicí.

Navrhovaná výstavba je v souladu s Územním plánem obce Cerekvice z r. 2000 a jeho změnou č.1 z roku 2010.

Zájmové území je ohraničeno ze severní a západní strany silnicí III.tř., z jihu místní komunikací a z východu parcelami s RD a zahradami. Dopravní spojení mezi obcemi je zajištěno silnicí III/32516 Třebovětice – Boháňka.

B.2. Ochranná pásma

Ve východní části dotčeného území se nachází nadzemní vedení VN, která prochází severo-východně přes celé území až ke zděné trafostanici u stávající zástavby. Toto vedení a jeho ochranné pásmo je omezující pro budoucí zástavbu. Součástí návrhu je přeložka tohoto vedení pod novou místní komunikací.

V jihozápadní rohu území se nachází vedení STL plynovodu, který bude v návrhu přeložen.

Na severním okraji území se nachází silnice III. tř., která má ochranné pásmo 15 m od osy komunikace.

B.3. Urbanistické řešení

Zájmové území je dle územního plánu určeno pro novou obytnou zástavbu. Cílem studie byla parcelace území na soukromé stavební parcely s vhodnou dopravní obsluhou. V území se navrhuje:

- Stavební parcely pro RD
- Stavební parcela pro komunitní centrum pro seniory
- Pozemková parcela pro místní kom.
- Pozemková parcela pro obytnou zónu
- Pozemkové parcely pro pěší komunikace
- Pozemkové parcely pro plochy zeleně

Dopravní napojení budoucích RD budou ze zklidněných místních komunikací. Návrh počítá s odstavováním vozidel na soukromých pozemcích. V místních komunikacích jsou navrženy krátkodobá parkovací stání pro návštěvy apod.

Navrhovaný obytný soubor je rozdělen na severozápadní část a jihovýchodní část. Obě části jsou odděleny průchozí zelenou plochou. Celkem je navrženo 54 nových stavebních parcel. Z toho 3 parcely jsou dopravně připojeny ke stávající místní kom. na p.č. 272/13; 15 parcel k nové místní komunikaci a 36 parcel v nové obytné zóně. Dle požadavku investora jsou stavební

parcely navrhovány primárně o rozloze 1000 – 1200 m².

Dále byl v území vymezen prostor pro budoucí komunitní centrum pro seniory s návazností na klidovou zónu. Navržené centrum bude přístupné z pěších komunikací a pro automobilovou dopravu ze silnice III. tř. Na parcele je třeba počítat s dostatečně velkým parkovištěm pro odstavení i dočasné parkování vozidel. Kapacita centra má být cca 20 bytů.



Obr.1 – Příklad komunitní centra



Obr. 2 – Příklad komunitního centra

Navržená místní komunikace bude dvoupruhová obousměrná a bude propojovat silnici III/32516 s místní komunikací na p.č. 272/13 v rohu území u trafostanice. Navržená obytná zóna bude připojena ke stávající sil. III.třídy. Obě navržené komunikace budou oboustranně lemovány novými stavebními parcelami pro výstavbu RD.

B.4. Regulativy pro budoucí výstavbu

Budoucí RD v území rozšíří stávající obytnou zástavbu v obci. Dle zadání studie byly v návrhu použity atributy tradiční venkovské zástavby. Dle odborné literatury (Kupka, J.; Vybrané kapitoly z urbanismu venkova. 2018) je pro tradiční venkovskou zástavbu typické stavení

s obdélníkovým půdorysem umístěným kratší stranou k ulici, příp. se zalomeným půdorysem. Naopak nevhodným objektem je objekt čtvercového půdorysu. V návrhu je poloha a obrys budoucích RD zakreslen.

a) Funkční regulace

Obytné území venkovského typu smíšené – zóna č.1, 1a

A - slouží:

pro bydlení se zázemím užitkových zahrad a možností chovu drobného domácího zvířectva a omezeným chovem zemědělského zvířectva a s odpovídající občanskou a technickou vybaveností a dopravou

B - funkční využití:

dominantní:

1) rodinné bydlení s užitkovými zahradami a chovem drobného domácího a omezeným počtem zemědělského zvířectva

vhodné:

- 1) obchodní zařízení, veřejné stravování a nerušící služby nevýrobního charakteru a drobné provozovny sloužící k uspokojování denní potřeby obyvatel území
- 2) odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití
- 3) stavby pro individuální rekreaci vyjma rekreačních chat
- 4) nezbytné plochy technického vybavení
- 5) příslušné komunikace pěší, cyklistické, motorové
- 6) dopravní plochy a zařízení
- 7) zeleň liniová a plošná, vč. prvků ÚSES (biokoridory, biocentra a interakční prvky)
- 8) zařízení hasičská

výjimečně přípustné:

- 1) zařízení kulturní, sociální, správní, administrativní, zdravotnická, církevní, sportovní a školská pro obsluhu území
- 2) malá ubytovací zařízení do 10 lůžek
- 3) nerušící zařízení drobné výroby průmyslové i zemědělské
- 4) zahradnictví
- 5) stavby pro spoje a pošty
- 6) zahrádkářské kolonie

V tomto území nejsou přípustné :

- stavby, které svým využitím narušují funkci bydlení
- objekty výrobní a skladovací, které by rušily nad přípustnou mez okolní bytovou zástavbu nebo zasahovaly svým ochranným pásmem do vymezeného prostoru této funkce (stávající stavby, které svým využitím narušují bydlení budou postupně odstraňovány, přestavovány nebo bude změněno jejich funkční využití)

b) Prostorová regulace

Obytné území venkovského typu smíšené – zóna č.1, 1a

Území je určeno pro výstavbu RD, která je podmíněna realizací přístupových komunikací a inženýrských sítí.

- a) v celém území je vyloučeno použití plochých střech
- b) materiál pro střechy - taškové krytiny, vláknocementové šablony, asfaltové šindele, apod.
- c) výška zástavby : lok. č. 1, 1a - jedno nadzemní podlaží + využití podkroví
- d) forma zástavby : lok. č. 1, 1a - izolované rodinné domy
- e) oplocení pozemku včetně vstupu na pozemky bude řešeno jednotně (použité materiály budou příbuzné), pro jednotlivé lokality možno rozdílně
- f) vzdálenost hnojišť a objektů (výběhu) pro chov hospodářského zvířectva ve vzdálenosti minimálně 10 m od hranic souseda a 15 m od oken obytných místností.

Pro zóny 1 a 1a dále platí :

První investor (předkladatel žádosti) o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby musí zajistit vypracování urbanistické (zastavovací) studie lokality, aby bylo zajištěno ekonomické využití celé lokality. Studie bude schválena zastupitelstvem obce.

Dále je doporučen regulativ (závazně může být stanoven regulačním plánem) stavební čáry pro RD ve vzdálenosti 5,5 m od přední (uliční) hranice pozemků – kromě rohových pozemků (viz výkresová část). Dále se doporučuje min. odstup sousedních RD 10,0 m.

B.5. Doprava

Navržená místní obslužná komunikace

návrhová kategorie: MO2p 12/8,25/30

šířka jízdního pruhu: 2,50 m

šířka vodícího proužku: 0,25 m

šířka parkovacího pruhu: 2,25 m

šířka chodníku: 2,00 m

šířka postranního zeleného pásu: 2,25 m

návrhová rychlost: 30 km/h

typ příčného uspořádání: směrově nerozdělená MK

umístění komunikace: intravilán

Navržená komunikace bude dvoupruhová obousměrná a bude propojovat silnici III/32516 s místní komunikací na p.č. 272/13. Trasa komunikace je složena z přímých úseků a dvou směrových oblouků o poloměru $R = 100$ m a $R = 250$ m. Délka komunikace je 254,42 m.

Komunikace bude oboustranně lemována novými stavebními parcelami pro výstavbu RD. Vedle jízdního pásu bude oboustranný postranní dělicí pás zeleně šířky 1,00 – 2,25 m. Navrhuje se 5 podélných parkovacích stání šířky 2,25 m pro osobní vozy, které jsou určeny zejména pro krátkodobá stání, např. návštěvy. Součástí komunikace je jednostranný chodník šířky 2,00 m.

Navržená obytná zóna

Prostor místní komunikace: 8,0 - 10,0 m

šířka dopravního prostoru: 3,5 m

návrhová rychlost: 20 km/h

typ provozu: obousměrný provoz

umístění komunikace: intravilán

Pro obsluhu větší části plánovaného obytného souboru se navrhuje obytná zóna. Cílem návrhu obytné zóny je přizpůsobení provozu vozidel pobytové funkci přilehlé zástavby a prostoru. V obytné zóně se všichni účastníci provozu dělí o společný dopravní prostor. Pobytová funkce této komunikace převládá nad funkcí dopravní. To je zdůrazněno jejím stavebním řešením.

Šířka dopravního prostoru 3,5 m při oboustranném provozu neumožňuje vyhnutí se osobních vozidel, což vede řidiče k opatrnější jízdě. Pro vyhnutí se vozidel jsou navržena rozšíření pojezdové plochy na 5,5 m ve vzájemné vzdálenosti max. 50,0 m dle TP 103. Délka obytné zóny včetně vjezdu je 570,00 m.

Silnice III/32516

Úsek stávající silnice III/32516 dlouhý cca 455 m mezi obcemi Cerekvice a Třebovětice je ve stávajícím stavu v extravilánu. Nový obytný soubor fakticky propojí zástavbu obce Třebovětice s obcí Cerekvice, tudíž je vhodné tento úsek silnice zahrnout do intravilánu. Realizováním návrhu dojde ke snížení dovolené rychlosti na hlavní silnici, a tím k vyšší bezpečnosti místní dopravy, jejíž intenzita vlivem výstavby RD naroste.

Komunikace pro pěší

Komunikace pro pěší byly navrženy dle předpokládaných dopravních vazeb od plánované obytné zástavby k těmto cílům v okolí:

- centrum obce Cerekvice n.B.
- ZŠ Cerekvice
- zelená klidová plocha
- cesta ke hřbitovu
- obec Třebovětice
- komunitní centrum pro seniory

B.6. Inženýrské sítě

a) Vodovod

Nová výstavba RD bude zásobena ze stávajícího rozvodu pitné vody. Pro navýšení spotřeby vody je nutné vyřešit navýšení kapacity vodojemu.

Navržený vodovod bude připojen ke stávající větvi severně od zájmového území a je umístěn do navržených komunikací. Stávající vodovod je ve správě Vodohospodářské obchodní společnosti (VOS), a.s. a má dimenzi PVC 110. Pro napojení budoucí obytné zástavby je nutné navýšit kapacitu stávajícího vodojemu pro obce Cerekvice a Jeřice. Při stávající kapacitě lze připojit max. 13 nových RD – viz Informace o existenci sítí č.jedn. VOS/VAS/2020/0133.

Délka tras navrženého vodovodu je celkem 973 m.

b) Kanalizace

Kanalizace splašková

V současné době je obec Cerekvice nad Bystřicí odkanalizována stávající kanalizací svedenou do čistírny odpadních vod, která je ve správě firmy Čepro. Navržená splašková kanalizace je vedena v navržených komunikacích a je připojena na stávající splaškovou kanalizaci v jihozápadní a v jihovýchodní části území.

Délka tras navržené splaškové kanalizace je celkem 800 m.

Kanalizace dešťová

Dešťové vody z navržených komunikací jsou řešeny zejména vsakem v přilehlých zelených plochách. V jižní části navržené místní komunikace je navržena dešťová kanalizace od uličních vpustí ve vozovce do stávající šachty dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace je dále vedena směrem k fotbalovému hřišti a je vyústěna do vodního toku Bystřice.

Délka tras navržené dešťové kanalizace je celkem 29 m.

c) Plynovod

Zásobování nového obytného souboru bude se stávajícího STL rozvodu plynu PE 90.

Navržený plynovod bude připojen ke stávající větví v jižním okraji zájmového území. Navržený plynovod je umístěn do navržených komunikací. Stávající plynovod je ve správě GasNet, s.r.o.

Délka tras navrženého plynovodu je celkem 871 m.

Přeložka plynovodu STL

Stávající STL plynovod PE 90 prochází v jihozápadní části lokality třemi navrženými parcelami pro výstavbu RD. Projektant navrhuje stávající plynovod částečně přeložit do prostoru navržené komunikace. Délka rušeného plynovodu je 130 m.

d) Elektrorozvody

Stávající stav

Lokalita Cerekvice nad Bystřicí a Třebovětice je zásobována el. energií ze stávajícího systému VN 35 kV č. 382 /490/ venkovního vedení na betonových stožárech.

Řešeným územím, které se nachází v západní části obce při komunikaci směr Třebovětice prochází venkovní vedení VN 35 kV pro stávající zděnou transformační stanici 35/0,4 kV č. 299, která je situována v jižní části řešené lokality při místní komunikaci spojující obě obce. Venkovní vedení je vybudováno na betonových sloupech vodiči AlFe 6 – 3x 35 mm².

Zděná transformační stanice č. 299 je osazena jedním trafem 250 kVA, dvěma rozvaděči NN, zásobuje výstavbu v Cerekvici a jsou odtud položeny napáječe 0,4 kV do Třebovětice.

Napájení nové výstavby

Napájení nové výstavby 54 RD bude realizováno jednak ze stávající zděné TS č. 299 a z nové stožárové TS 35/0,4 kV situované v severní části lokality. Toto řešení bylo konzultováno a odsouhlaseno při projednávání akce dne 26.5.2004 na RP – VČE Jičín s p. Medlíkem.

Ze stávající TS bude možné napájet předpokládaný začátek výstavby (etapa I.A), tj. cca 3 RD, které jsou situovány podél stávající MK na p.č.272/13. Podmínkou je rekonstrukce technologie této TS, tj. osazení nového odpínače, nový rozvaděč HH, včetně příslušných stavebních úprav.

Tyto úpravy technologie budou součástí samostatného projektu v dalším stupni dokumentace a budou konzultovány a odsouhlaseny příslušnými orgány a správcem sítě.

Nová TS bude připojena novou venkovní přípojkou 35 kV ze stávajícího vedení v délce cca 300 m. Trafostanice se předpokládá 2 sloupová typu BTS do 1 x 630 kVA, bude osazena rozvaděčem NN typu RST se 6-ti až 8-mi vývody 400 kVA.

Velikost trať na nové TS bude upřesněno v dalším stupni projektu s přihlédnutím k možnému připojení dalších odběrů.

Budoucí RD v lokalitě „Za Pekárnou“ budou připojeny k rozvodům z místních trafostanic. Nové rozvody NN budou umístěny v zeleni nebo v chodníku a některé budou připojeny ke stávajícím rozvodům v jihovýchodní a jihozápadní části zájmového území.

Elektrozvody VO

V navržených komunikacích včetně hlavní pěší trasy se navrhuje veřejné osvětlení. Tyto rozvody NN jsou napojeny na stávající rozvody VO v jihovýchodní a jihozápadní části zájmového území. Realizace vedení VO bude probíhat postupně dle realizace jednotlivých etap záměru. Umístění lamp a typ jejich zdroje bude řešeno v následujícím stupni PD.

Přeložka nadzemního VN

Vedení : trojfázové venkovní a kabelové vedení VN o jmenovitém napětí 35 kV, 3-fáz., 50 Hz

Napěťová soustava : VN IT 3-fáz. 50 Hz, 35 kV

Stávající rozvod VN prochází územím určeným pro výstavbu RD. Projektant navrhuje stávající rozvod VN přeložit do země. V zájmové lokalitě bude podzemní VN vedeno v prostoru navržené místní komunikace v chodníku.

Stávající vedení VN projektant navrhuje demontovat od trafostanice v jihovýchodním rohu zájmového území až k místu odpojení za ZŠ Cerekvice poblíž trafostanice. Délka demontovaného vedení je cca 600 m.

B.7. Dotčené pozemky

Dotčené území je zejména na p.č. 529 k.ú. Cerekvice nad Bystřicí.

P.Č.	K.Ú.	LV	Výměra	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastník
265/14	Cerekvice nad Bystřicí	10001	873	---	Orná půda	Obec Cerekvice
267/66	Cerekvice nad Bystřicí	10001	940	---	Orná půda	Obec Cerekvice
268/1	Cerekvice nad Bystřicí	265	3044	---	Ovocný sad	Málek Radovan
271/1	Cerekvice nad Bystřicí	265	6945	---	Trvalý travní porost	Málek Radovan
272/13	Cerekvice nad Bystřicí	10001	1562	---	Orná půda	Obec Cerekvice
371/1	Cerekvice nad Bystřicí	10001	1179	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Obec Cerekvice
517	Cerekvice nad Bystřicí	323	68150	---	Orná půda	Jaroš Petr Mgr.
529	Cerekvice nad Bystřicí	10001	83112	---	Orná půda	Obec Cerekvice
530	Cerekvice nad Bystřicí	10001	593	Neplošná půda	Ostatní plocha	Obec Cerekvice
531	Cerekvice nad Bystřicí	10001	943	---	Trvalý travní porost	Obec Cerekvice
532	Cerekvice	10001	977	Neplošná	Ostatní	Obec

Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové

Ing. Zdeněk Puhlovský, 730 895 948, puhlovsky@dik-hk.cz

	nad Bystřicí			půda	plocha	Cerekvice
749	Cerekvice nad Bystřicí	327	4152	silnice	Ostatní plocha	Královéhrad. kraj

B.8. Etapizace výstavby

Realizace stavebního záměru bude probíhat postupně po ucelených částech. Postup výstavby je rozdělen do dvou etap:

- **Etapa I.**
 - o Etapa I.A
 - Dokončení zástavby při stávající MK na p.č. 272/13 – 3 parcely pro RD
 - o Etapa I.B
 - nová MK s jednostrannou zástavbou – 8 parcel pro RD
 - Přeložka VN
 - **Podmíněno výstavbou nové trafostanice**
- **Etapa II.**
 - o Etapa II.A
 - Dokončení zástavby při nové MK – 7 parcel pro RD
 - Komunikace pro pěší
 - Dětské hřiště
 - **Podmíněno výstavbou nové trafostanice**
 - **Podmíněno rozšířením kapacity vodojemu**
 - o Etapa II.B
 - Obytná zóna s oboustrannou zástavbou – 36 parcel pro RD
 - Komunitní centrum pro seniory
 - Přeložka plynovodu
 - **Podmíněno výstavbou nové trafostanice**
 - **Podmíněno rozšířením kapacity vodojemu**

Rozdělení záměru do etap je navrženo dle samostatně funkčních částí a dle nutných technologických investic. Etapa I. Zahrnuje 11 parcel pro rodinnou zástavbu, což splňuje počet nových RD, které je možno dle vyjádření VOS napojit na stávající vodovod v obci bez navýšení kapacity vodojemu. Etapa I.A zahrnuje 3 parcely pro RD, které je možné připojit ke stávajícím elektrorozvodům bez výstavby nové trafostanice.

V etapě II.A bude provedeno doplnění zástavby podél nové MK a nové pěší komunikace. Obytná zóna bude vystavěna v celku v etapě II.B z důvodu technologie provedení vozovky a dopravní i technologické obsluhy území.

C. Závěr a doporučení

Po projednání několika variant návrhu řešení s investorem byla vybrána varianta, která je dopracována do čistopisu a byla projednána s dotčenými orgány. Všechny požadavky dle vyjádření dotčených orgánů byly zapracovány do výsledného návrhu. Řešení finální varianty bylo vypracováno s důrazem na obytnou a klidovou funkci daného území, vytvoření multifunkční plochy zeleně, dopravní obsluhu obytného souboru a prostupnost území pro chodce.

Do návrhu byl zapracován požadavek na novou MK spojující krajskou silnici III.tř. se stávající MK na p.č. 272/13 navazující na další rozvoj dopravní infrastruktury v obci. Navržená místní komunikace bude průjezdná a zklidněná se sníženou rychlostí. Dalším požadavkem byla prostupnost územím pro pěší. Projektant navrhuje nové trasy pro pěší, které předpokládají vazbu obytných celků k významným cílům v blízkém okolí, např. parková zeleň, centrum obce, nedaleký hřbitov, ZŠ Cerekvice a obec Třebovětice.

Projektant doporučuje v dalším stupni PD provést geologický průzkum z důvodu prověření možnosti zakládání staveb rodinných domů a navržených komunikací. Doporučuje se provést hydrogeologický průzkum pro vyhodnocení možnosti vsakování dešťových vod v dotčeném území. Dále je třeba dořešit a projednat technologické a systémové podmínky pro navýšení spotřeby a připojení navržených sítí s jednotlivými správci inženýrských sítí.

Hradec Králové, květen 2021

Ing. Zdeněk Puhlovský

Příloha č.1

Prognóza intenzit generované dopravy

Prognóza intenzit generované dopravy

dle metodiky certifikované Ministerstvem dopravy v r. 2012

Cílem výpočtu je stanovit navýšení intenzity individuální automobilové dopravy po výstavbě rodinných domů v území Za Pekárnou v obci Cerekvice nad Bystřicí.

Přímý výpočet intenzity automobilové dopravy

$$I_{IAD} = U \cdot k_{IAD} \cdot k_{MHD}$$

I_{IAD} intenzita individuální automobilové dopravy (voz/den)

k_{IAD} koeficient intenzity individuální automobilové dopravy na jednotku ukazatele U

k_{MHD} koeficient vlivu kvality obsluhy MHD na intenzitu IAD

U počet obyvatel

Stanovení počtu obyvatel - U

V území Za Pekárnou se plánuje výstavba pouze rodinných domů. Dle Sčítání lidu, domů a bytů v Česku z r. 2011 zjištěno, že v 1 rodinném domě v osobním vlastnictví žijí v průměru 3 osoby.

Domy podle typu domu a osob v nich a podle obydlenosti a vlastníka domu

definitivní výsledky podle obvyklého pobytu

		Domy celkem	z toho		Počet osob	
			rodinné domy	bytové domy	celkem	z toho v rodinných domech
Domy celkem		2 158 119	1 901 126	214 760	10 304 041	5 043 384
obydlené domy		1 800 075	1 554 794	211 252	10 304 041	5 043 384
z počtu domů vlastníků:	fyzická osoba	1 499 512	1 455 367	36 763	5 224 455	4 729 644
	obec, stát	48 948	9 580	31 531	887 773	32 749
	bytové družstvo	31 509	1 037	30 404	1 023 035	3 116
	spoluvlastnictví vlastníků bytů	137 687	60 651	76 522	2 048 197	196 380

Zdroj: ČSÚ, definitivní výsledky SLDB 2011.

Dále je třeba odhadnout počet rodinných domů v oblasti. Vzhledem k celkové rozloze stavebních parcel cca 7,1 – 7,2 ha odhadujeme 54 nových rodinných domů.

Pokud v každém domě budou spolu žít 3 osoby, bude parametr $U = 162$ obyvatel.

Stanovení koeficientů - k

Koeficienty „k“ se stanoví dle tabulek použité metodiky. Pro zjednodušení můžeme počítat s nejčastější hodnotou $k_{IAD} = 2,0$ včetně vlivu k_{MHD} .

Intenzita IAD – počet vozidel

V případě, že je potřebné zjistit jen intenzitu individuální automobilové dopravy, využije se údajů z tabulky 8.3.

Kategorie zástavby		k_{IAD} – koeficient intenzit dopravy (osobní vozidla) na jednoho obyvatele	Nejčastější hodnota (vč. vlivu k_{MHD})	k_{MHD}	
				Dobrá	Špatná
B1 – individuální obytná zástavba	ve městech	1,3 – 2,1	1,5	0,70 – 1	1 – 1,20
	satelity	1,8 – 2,9	2,0	0,80 – 1	1 – 1,20
B2 – hromadná obytná zástavba		0,6 – 1,0	0,8	0,70 – 1	1 – 1,20

Tabulka 8.3: Intenzita generované automobilové dopravy, obytná území

Výpočet

Po dosazení hodnot do vzorce bude výpočet:

$$I_{IAD} = U \cdot k_{IAD} \cdot k_{MHD} = 162 \cdot 2 = \underline{\underline{324 \text{ voz/den}}}$$

Závěr

Výpočtem byla stanovena prognóza navýšení intenzity individuální automobilové dopravy po zástavbě předmětné lokality rodinnými domy za den. Výpočet počítá s obsazeností všech rodinných domů, resp. ve všech domech budou bydlet 3 osoby.

Vzhledem k plánovanému cca dvojnásobnému navýšení počtu domů a stavebních parcel v západní části obce, lze předpokládat, že intenzita místní dopravy po výstavbě bude navýšena téměř o 100% oproti stávající intenzitě – bez uvažování tranzitní dopravy, která není předmětem posouzení.