

**Zápis z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Cerekvice nad Bystřicí
konaného dne 25. 8. 2022 od 18.00 hodin v zasedací místnosti
obecního úřadu Cerekvice nad Bystřicí**

Přítomni: p. Milan Tobolka, p. Miroslav Tobolka, p. Michal Trousil, p. Helena Vitvarová, p. Radovan Málek, p. Miroslav Baláš, p. Zdeněk Elfmark

Nepřítomni: p. Milada Ulrichová, p. Marcela Bergmannová - omluveny

Hosté: p. Veronika Jašíková, p. Lucie Nečasová, p. Jaromíra Oubramová,
p. Jan Knajfl, p. Jana Holečková

Zapisovatel: p. Zdeněk Elfmark

Ověřovatelé zápisu: p. Miroslav Tobolka, p. Miroslav Baláš

Program: 1. Kontrola plnění usnesení z minulého Zastupitelstva obce
2. Rozpočtová opatření
3. Různé
4. Usnesení

Seznámení ZO s navrženým programem. Starosta navrhuje řídit se při jednání navrženým programem. Pro program 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů. ZO schvaluje navržený program.

Starosta navrhuje výše uvedené ověřovatele. Pro návrh 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů. ZO schvaluje ověřovatele zápisu.

1. Kontrola plnění usnesení z minulého Zastupitelstva obce

a) Dotace:

Dotace z Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních míst na Veřejně prospěšné práce. Žádost na ÚP ČR o prodloužení smlouvy o dotaci na 1 pracovní místo, kterému končila platnost 31. 7. 2022 byla vyřízena kladně a dohoda o dotaci prodloužena do 30. 11. 2022. Výše prodloužené dotace je 64 000,- Kč. ZO bere na vědomí.

Rozprava: bez rozpravy.

Dotace MAS Podchlumí – 5. výzva Programu rozvoje venkova - Ministerstvo zemědělství ČR – Státní zemědělský intervenční fond ČR (SZIF) – Občanská vybavenost – naše žádost o dotaci na vybavení zahrady MŠ (domeček na hračky, nová chatka včetně přístupových chodníků) a osvětlení místního hřbitova byla 16. 8. 2022 zaregistrována pod registračním číslem 22/005/19210/452/063/002956 u SZIF ČR. ZO bere na vědomí.

Rozprava: bez rozpravy.

Dotace z Ministerstva kultury ČR (dále jen MK ČR), Program záchrany architektonického dědictví 2022. Dne 11. 8. 2022 bylo vydáno Rozhodnutí o

přidělení státní dotace, vedené pod č. j.: MK 48053/2022 OPP. Výše dotace pro rok 2022 je 700 000,- Kč. ZO bere na vědomí.

Rozprava: p. Baláš – vznesl dotaz, co lze za částku 700 000,- Kč pořídit – odpověď p. starosty rozpočet a množství materiálu zašle zastupitelům obce, které má vyčíslené od zhotovitele.

Dotace MK ČR z Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2023 na opravu střechy Kaple Zvěstování Panně Marii v Cerekvici nad Bystřicí. Starosta navrhuje podat žádost o tuto dotaci na MK ČR. Termín podání je do 30.9.2022. Pro návrh 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

- b) Územní řízení - Výstavba inženýrských sítí v lokalitě „Za Pekárnou“ v Cerekvici nad Bystřicí. V rámci projednání podmínek výstavby se správci inženýrských sítí byly zastupitelstvu obce Cerekvice nad Bystřicí předloženy ke schválení smlouvy a to:

ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Smlouva č. Z_S14_12_8120087058 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie VN 35 kV. Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 3 221 000,- Kč bez DPH. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Pro návrh 5 hlasů (p. Tobolka Milan, p. Tobolka Mir., p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová), proti 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: p. Trousil – podal protinávrh - ZO přenechává právní úkony spojené s výstavbou v lokalitě „Za Pekárnou“ novému zastupitelstvu zvolenému v nadcházejících komunálních volbách. Pro návrh 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš) proti 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav), zdržel se 0 hlasů. Návrh nebyl přijat.

P. Trousil - podal protinávrh – ZO žádá finanční výbor o stanovisko k účelnosti vynakládání finančních prostředků obce, spojených s výstavbou 54 rodinných domů a komunitního domu pro seniory v lokalitě „Za Pekárnou“, jestliže nebylo zajištěno navýšení kapacity vodojemu jako podmínka výstavby v tomto rozsahu. Pro návrh 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), proti 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav), zdržel se 0 hlasů. Návrh nebyl přijat.

p. Trousil vznesl dotaz – jaká je situace ohledně zkapacitnění vodojemu – odpověď p. starosty – projednáno s okolními obcemi, které se budou finančně podílet na výstavbě, VOS a.s. Jičín projednala a převedla pozemky s obcí Bohánka pod vodojemem.

p. Knajfl – vznesl dotaz, kdo uhradí částky na smlouvách se společnostmi ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o. – odpověď p. starosty – tyto částky zaplatí obec, tato cena bude následně zahrnuta v ceně pozemků na výstavbu nemovitostí.

ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) vedená pod číslem 22_SOBS02_4122003798. Hodnota smlouvy pro Provozovatele distribuční

soustavy (PDS) je ve výši 902 790,- Kč. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Pro návrh 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav) proti 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem, IČ:27295567, zastoupen na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících, číslo smlouvy: 4000246335. Předpokládané náklady představují částku 2 150 000 Kč bez DPH. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Pro návrh 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav), proti 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem, IČ:27295567, zastoupen na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy: 1000018572/2022/4000246209. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Pro návrh 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav), proti 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ:70947996, vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ:708 89 546 – Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti, číslo smlouvy: 930220269/Lu/N k sp.zn.: ZN/1136/SS/22. Finanční hodnota smlouvy je vyčíslena na 7 312 Kč s DPH. Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Pro návrh 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav), proti 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ:70947996, vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ:708 89 546 – Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti, číslo smlouvy: 930220273/Lu/N k sp.zn.: ZN/1136/SS/22. Finanční hodnota smlouvy je vyčíslena na 15 972 Kč s DPH (vratná kauce). Starosta navrhuje schválit tuto smlouvu. Pro návrh 5 hlasů (p. Málek, p. Elfmark, p. Vitvarová, p. Tobolka Milan, p. Tobolka Miroslav), proti 2 hlasy (p. Trousil, p. Baláš), zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

c) Dopravně - bezpečnostní opatření. Křižovatka na Čenicích – dle vyjádření dopravních inženýrů Dopravních inspektorátů Policie ČR (DI PČR) v Jičíně a Trutnově byla navrhovaná opatření – snížení rychlosti na 40 km/h a umístění dopravních zrcadel zamítnuto. Samotná křižovatka je navíc v katastru sousední obce Velký Vřešťov a není tedy v kompetenci obce Cerekvice nad Bystřicí zde rozhodovat. Přesto starosta postoupil opakovanou žádost paní Mgr. Gregorové inspektorce Správy silnic Královéhradeckého kraje (SS KHK) v Hořicích a starostce městysu Velký Vřešťov. Inspektorka SS KHK odpověděla, že se s vyjádřením DI PČR ztotožňuje. Navržená dopravní opatření v místní části Třebovětice byla předána k odbornému zpracování společnosti Projektservis Jičín, která provedla místní šetření a zakázku přijala. Nyní probíhá konzultace s DI PČR v Jičíně. Anketa k možnosti změny ulice „Pod hospodou“ v Třeboveticích ze stávající obousměrné na jednosměrnou byla rozeslána všem vlastníkům nemovitostí v této ulici s termínem vyjádření do 31.7.2022. Vyjádřilo se 10 vlastníků nemovitostí, 3 vlastníci se nevyjádřili vůbec. ZO seznámeno s vyhodnocením ankety, bere na vědomí.

Rozprava: p. Trousil vznesl dotaz – jak se budou řešit další návrhy občanů vyplývající z ankety – odpověď p. starosty – budou předány firmě Projektservis k posouzení s DI.

p. Trousil – upozornil na nefunkčnost měření rychlosti na začátku obce Třebovětice od Hořic – odpověď p. starosty – zařízení je napojeno na veřejné osvětlení, v letním období se nestačí baterie dobíjet, možná výměna za silnější,

p. Tobolka Miroslav – upozornil na tvoření kaluží před č.p.46 v Třeboveticích – odpověď p. starosty – nutnost proříznout asfalt,

p. Jašíková - upozornila na tvoření kaluží před č.p. 9 v Třeboveticích - odpověď p. starosty – nutno vyčistit okolí kanalizační vpusti.

d) Úvoz Třebovětice – p. Trousil vznesl dotaz na termín odstranění dočasného ochranného povrchu – odpověď p. starosty – dle informací p. Větrovského do půlky září 2022

Rozprava: p. Jašíková – vznesla dotaz, zda nelze použít odstraněný materiál na zpevnění obecních cest – odpověď p. starosty – materiál je vlastníka stavby, použije ho pro svoji potřebu.

2. Rozpočtová opatření

Starosta předkládá rozpočtové opatření č. 11/2022 ke dni 31. 7. 2022 ve výši 98 000,- Kč jak na straně příjmů, tak na straně výdajů, které schválil ve smyslu udělené pravomoci. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu. Celkový rozpočet na rok 2022 je ve výši 19 976 900,- Kč. ZO bere na vědomí.

Rozprava: bez rozpravy.

Rozpočtové opatření č. 12/2022, předkládá starosta obce ke schválení zastupitelstvu obce, které je k 25. 8. 2022. Rozpočtové opatření č. 12/2022 je ve výši 729 000,- Kč, jak na straně příjmů, tak na straně. Celkový rozpočet na rok 2022 je ve výši 20 705 900,- Kč. Pro návrh 5 hlasů, proti 1 hlas, zdržel se 1 hlas. Návrh byl přijat.

Rozprava: bez rozpravy.

3. Různé

- a) Starosta seznámil zastupitele obce s kulturními akcemi, které proběhnou v následujícím období v obci. ZO bere na vědomí.
Rozprava: bez rozpravy.
- b) Stav dětských hřišť – p. Trousil informoval zastupitele obce o nutnosti zvýšit pozornost vůči obnově a údržbě dětských hřišť v majetku obce a v okolí bytovek.
Rozprava: p. starosta – informoval p. Trousila, že zařízení v okolí bytovek, na které bylo poukazováno na minulém jednání zastupitelstva obce, je v majetku obyvatel, kteří ho instalovali v době výstavby, toto zařízení není majetkem obce. Obec zde vlastní pouze 2 pružinová houpadla, víceúčelovou prolézačku, dřevěnou houpáčku a pískoviště.
p. Oubramová – upozornila, že dětské hrací prvky si zakoupili a instalovali obyvatelé ze svých prostředků, tudíž se o funkčnost starají sami.
- c) Žádost o odprodej obecního pozemku parc.č.484 - Trvalý travní porost – mez, stráž o výměře 114 m² v k.ú. Cerekvice nad Bystřicí. Starosta navrhuje ve smyslu zákona o obcích zveřejnit záměr na úřední desce obce. Pro návrh 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.
Rozprava: bez rozpravy
- d) Starosta předložil zastupitelstvu obce Zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce za období I. pololetí 2022. ZO bere na vědomí.
Rozprava: p. Trousil – bude projednáno v kontrolním výboru.
- e) Žádost o prodej stavebního pozemku v lokalitě „Za Pekárnou“ č. j.:CER/494/2022 ze dne 13. 7. 2022. Žádost bude zařazena do seznamu žadatelů o stavební pozemky. ZO bere na vědomí.
Rozprava: bez rozpravy.
- f) Starosta informoval zastupitele obce o zahájení řízení Obnovy operátu novým mapováním v katastrálním území Třebovětice. 1.9.2022 proběhne informativní schůzka v hasičské zbrojnici v Třeboveticích v 17.00 hodin. ZO bere na vědomí.
Rozprava: bez rozpravy.

4. Usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pod číslem usnesení:

- č. 76/2022 podat žádost o dotaci na MK ČR z Programu zachrany architektonického dědictví pro rok 2023 na opravu střechy Kaple Zvěstování Panně Marii v Cerekvici nad Bystřicí a pověřuje starostu podáním. Pro návrh 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.
- č. 77/2022 smlouvu s ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Smlouva č. Z_S14_12_8120087058 o smlouvě budoucí o

realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie VN 35 kV a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 3 221 000,- Kč bez DPH. Pro návrh 5 hlasů, proti 2 hlasy, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

- č. 78/2022 smlouvu s ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) vedená pod číslem 22_SOBS02_4122003798 a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Hodnota smlouvy pro Provozovatele distribuční soustavy (PDS) je ve výši 902 790,- Kč. Pro návrh 5 hlasů, proti 2 hlasy, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.
- č. 79/2022 smlouvu s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem, IČ:27295567, zastoupen na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících, číslo smlouvy: 4000246335 a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Předpokládané náklady představují částku 2 150 000 Kč bez DPH. Pro návrh 5 hlasů, proti 2 hlasy, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.
- č. 80/2022 smlouvu s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem, IČ:27295567, zastoupen na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy: 1000018572/2022/4000246209 a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Pro návrh 5 hlasů, proti 2 hlasy, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.
- č. 81/2022 smlouvu se Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ:70947996, vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ:708 89 546 – Smlouva o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti, číslo smlouvy: 930220269/Lu/N k sp.zn.: ZN/1136/SS/22 a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Finanční hodnota smlouvy je vyčíslena na 7 312 Kč s DPH. Pro návrh 5 hlasů, proti 2 hlasy, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.
- č. 82/2022 smlouvu se Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ:70947996, vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ:708 89 546 – Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti, číslo smlouvy: 930220273/Lu/N k sp.zn.: ZN/1136/SS/22 a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Finanční hodnota smlouvy je

vyčíslena na 15 972 Kč s DPH (vratná kauce). Pro návrh 5 hlasů, proti 2 hlasy, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

č. 83/2022 Rozpočtové opatření č.12/2022, výši 729 000,- Kč, jak na straně příjmů, tak na straně výdajů. Pro návrh 5 hlasů, proti 1 hlas, zdržel se 1 hlas. Návrh byl přijat.

č. 84/2022 zveřejnění záměru o prodeji obecního pozemku parc.č.484 – trvalý travní porost - mez, stráž o výměře 114 m² v k.ú. Cerekvice nad Bystřicí a pověřuje starostu k jejímu provedení. Pro návrh 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů. Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce neschvaluje pod číslem usnesení:

č. 85/2022 ZO přenechává právní úkony spojené s výstavbou v lokalitě „Za Pekárnou“ novému zastupitelstvu zvolenému v nadcházejících komunálních volbách. Pro návrh 2 hlasy, proti 5 hlasů, zdržel se 0 hlasů. Návrh nebyl přijat.

č. 86/2022 ZO žádá finanční výbor o stanovisko k účelnosti vynakládání finančních prostředků obce, spojených s výstavbou 54 rodinných domů a komunitního domu pro seniory v lokalitě „Za Pekárnou“, jestliže nebylo zajištěno navýšení kapacity vodojemu jako podmínka výstavby v tomto rozsahu. Pro návrh 2 hlasy, proti 5 hlasů, zdržel se 0 hlasů. Návrh nebyl přijat.

Zapsáno, přečteno a podepsáno 25. 8. 2022 v 21.00 hodin.

Řádné zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 7. září 2022 od 18.00 hodin na obecním úřadu v Cerekvici nad Bystřicí 53.

Předpokládaný program dalšího ZO:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření
3. Různé
4. Usnesení

Zapsal: p. Zdeněk Elfmark

Ověřili: p. Miroslav Tobolka, p. Miroslav Baláš